

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 20 г.

" 2 " февраля 2018 г.



Ремонт помещений в здании КОГОАУ "Гимназия №1" по адресу: Кировская область, г.Кирово-Чепецк, пр.Мира, 52

(наименование стройки)

Ремонт помещений в здании КОГОАУ "Гимназия №1" по адресу: Кировская область, г.Кирово-Чепецк, пр.Мира, 52

(наименование объекта)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4**

Ремонт пола в актовом зале в КОГОАУ "Гимназия №1" по адресу: Кировская область, г.Кирово-Чепецк, пр.Мира, 52

Основание: Дефектная ведомость

	Текущие цены	Базовые цены
Сметная стоимость	384713 руб.	36179 руб.
строительных работ	384713 руб.	36179 руб.
монтажных работ	0 руб.	0 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	84047 руб.	5276 руб.
Нормативная трудоемкость	536 чел. час.	

Смета составлена в ценах базовых 2000г.ТСНБ14-Киров июнь 2017, с пересчетом в текущие цены с НДС индексами КОГАУ "УГЭ и ЦС" на 01.03.2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

**Демонтаж**

1	ТЕРр-57-03-001 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов НР = 80% (НР = 14 руб.) СП = 68% (СП = 12 руб.) ФОТ (17 руб.)	0.505	33,51		17	17		3,77	1,9
			100м плинтуса	33,51						
2	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	0.0556							
			т							
3	ТЕРр-57-02-001 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка покрытий полов из линолеума и релина НР = 80% (НР = 118 руб.) СП = 68% (СП = 101 руб.) ФОТ (148 руб.)	1.431	105,49	4,24	151	145	6	11,39	16,3
			100м2 покрытия	101,25	1,91			3	0,13	0,19
4	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	0.6726							
			т							
5	ТЕРр-57-02-005 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой НР = 80% (НР = 167 руб.) СП = 68% (СП = 142 руб.) ФОТ (209 руб.)	1.431	148,63	4,89	213	206	7	16,17	23,14
			100м2 покрытия	143,74	2,21			3	0,15	0,21
6	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	1.7888							
			т							
<b>Итого: Демонтаж</b>						<b>381</b>	<b>368</b>	<b>13</b>	<b>41,34</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								6		0,4

Накладные расходы по видам работ					
п. P7	[ 1, 3, 5]	80%	ФОТ	299	
ИТОГО накладные расходы по видам работ				299	

Сметная прибыль по видам работ					
п. P7	[ 1, 3, 5]	68%	ФОТ	255	
ИТОГО сметная прибыль				255	

#### Монтажные работы

7	ТЕР-10-01-089-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Антисептирование водными растворами полов НР = 118%*0,9 (НР = 110 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 56 руб.) ФОТ (104 руб.)	1,431	286,88	11,55	411	103	17	7,2	10,3
			100м2 полов	71,69	0,55			1	0,04	0,05
8	ССЦ01-101-2317 МС 479/пр от 28.02.17	Натрий фтористый технический, марка А, сорт I	-0,01717	16903		-290				
			т							
9	Прайс "Алтай-Сервис"	Противогрибковый концентрат Neomid BIO, разводится водой 1:20. Расход готового раствора 200 мл/м2 (143,1*0,2 :21 =1,363л) Цена=558/0,5л/5,58/1,18*1,02=172,88	1,363	172,88		236				
			л							
10	ТЕР-15-04-006-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз полов НР = 105%*0,9 (НР = 112 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 55 руб.) ФОТ (118 руб.)	1,431	84,11	1,47	120	118	2	7,53	10,78
			100м2 покрытия	82,55	0,19				0,01	0,02
11	ССЦ01-101-2416 МС 479/пр от 28.02.17	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	18,603	13,6		253				
			кг							
12	ТЕР-11-01-011-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм НР = 123%*0,9 (НР = 687 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 396 руб.) ФОТ (621 руб.)	1,431	480,99	57,52	688	588	82	45,44	65,02
			100м2 стяжки	411,22	23,35			33	1,59	2,27
13	402-0004 МС 482/пр от 28.02.17 СЦ февраль 2018г.	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (3340,77 : 5,58=598,70) Кпз=1/5,58 (Индексация ПЗ)	2,9192	598,7		1748				
			м3							
14	ТЕР-11-01-011-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 до толщины 30 мм (Коб=2) НР = 123%*0,9 (НР = 29 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 17 руб.) ФОТ (26 руб.)	2,862	15,24	10,03	44	15	29	0,57	1,65
			100м2 стяжки	5,21	3,87			11	0,26	0,75
15	402-0004 МС 482/пр от 28.02.17 СЦ февраль 2018г.	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (3340,77 : 5,58=598,70) Кпз=1/5,58 (Индексация ПЗ)	1,4596	599,78		875				
			м3							
16	ТЕР-11-01-047-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 60х60 см НР = 123%*0,9 (НР = 4300 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 2476 руб.) ФОТ (3884 руб.)	1,431	20207,29	30,92	28917	3850	44	270,16	386,6
			100м2 покрытия	2690,51	23,69			34	2,15	3,08
17	ССЦ01-101-4488 МС 479/пр от 28.02.17	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300х600х10 мм, 600х600х10 мм	-145,962	126		-18391				
			м2							
18	101-4488 МС 479/пр от 28.02.17 СЦ февраль 2018г.	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 600х600х10 мм (422,28 : 5,58=75,68) Кпз=1/5,58 (Индексация ПЗ)	145,962	75,68		11046				
			м2							
19	ССЦ01-203-0516 МС 480/пр от 28.02.17	Рейки деревянные 8х18 мм	0,01431	1978		28				
			м3							
20	ССЦ01-101-2416 МС 479/пр от 28.02.17	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	18,603	13,6		253				
			кг							
21	ТЕР-11-01-039-04	Устройство плинтусов из	0,505	401,86	6,41	203	149	3	27,14	13,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	керамогранита (высотой 100 мм) НР = 123%*0,9 (НР = 165 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 95 руб.) ФОТ (149 руб.)	100м плитуса	294,01						
22	101-4488 МС 479/пр от 28.02.17 СЦ февраль 2018г.	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 600х600х10 мм (422,28 : 5,57=75,68) Кпз=1/5,58 (Индексация ПЗ)	5,1005 м2	75,68		386				

**Итого: Монтажные работы** 26527 4823 177 488,05  
79 6,17

#### Накладные расходы по видам работ

п. 10	[ 7]	118%*0,9	ФОТ	110
п. 15	[ 10]	105%*0,9	ФОТ	112
п. 11	[ 12, 14, 16, 21]	123%*0,9	ФОТ	5181

**ИТОГО накладные расходы по видам работ** 5403

#### Сметная прибыль по видам работ

п. 10	[ 7]	63%*0,85	ФОТ	56
п. 15	[ 10]	55%*0,85	ФОТ	55
п. 11	[ 12, 14, 16, 21]	75%*0,85	ФОТ	2984

**ИТОГО сметная прибыль** 3095

#### Разные работы

23	СПГ-01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	2,517 т груза	41,88	105				
24	СПГ-03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние 12 км (строительного мусора на полигон ТБО п.Перекоп Кирово-Чепецкого района Кировской области, 12км)	2,517 т груза	12,02	30				
25	СПГ-03-02-001-40 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние 40 км (гранит керам.-3,535т; клей плит -1,889т; затирка для швов-0,016т; раств смеси сухие-6,7т; грунтовка -0,041т; всего:12,181т) (строительных материалов до объекта: из г.Кирова до г.Кирово-Чепецка Кировская обл. 40м)	12,181 т груза	39,51	481				
26	СПГ-03-02-001-30 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние 30 км	-12,181 т груза	33,52	-408				

**Итого: Разные работы** 208 0 0 0  
0 0

**Итого по смете:** 27116 5191 190 529,39  
85 6,57

#### Накладные расходы по видам работ

п. P7	[ 1, 3, 5]	80%	ФОТ	299
п. 10	[ 7]	118%*0,9	ФОТ	110
п. 15	[ 10]	105%*0,9	ФОТ	112
п. 11	[ 12, 14, 16, 21]	123%*0,9	ФОТ	5181

**ИТОГО накладные расходы по видам работ** 5702

#### Сметная прибыль по видам работ

п. P7	[ 1, 3, 5]	68%	ФОТ	255
п. 10	[ 7]	63%*0,85	ФОТ	56
п. 15	[ 10]	55%*0,85	ФОТ	55
п. 11	[ 12, 14, 16, 21]	75%*0,85	ФОТ	2984

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

ИТОГО сметная прибыль

3350

	Прямые затраты		27116	
	Основная зарплата		5191	
	Материальные затраты		21527	
	Эксплуатация машин		190	
	в тч ЗП машинистов		85	
	Транспорт грузов с ПРР по сб. СПГ ( смета)		208	
	- в т.ч. погрузо- разгруз. работы		105	
	- в тч перевозка Борт авт 5Т		73	
	- в т.ч. перевозка самосв. 10т(вне карьера)		30	
	Накладные расходы (по смете)		5702	
	Сметная прибыль (по смете)		3350	
	Итого СМР в ценах января 2000 г.		36168	
	Всего в ценах января 2000 г.		36168	
	Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)=	1.05	110	
	Перевозка борт. авт 5Т с учетом РКбаз(СПГ)=	1.05	77	
	Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РКбаз (СПГ)=	1.05	32	
	Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз		219	
	Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		36179	
	Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		36179	
	-Переход в тек. цены января 2018г (п.01-06/110 от 09.02.2018г. ГосЭксп)- с НДС			
	З/плата основных рабочих в тек.ценах	15.93	82693	
	З/плата машинистов в тек. ценах	15.93	1354	
	Эксплуатация машин в тек. ценах	7.32	1391	
	Материалы в тек. ценах	5.57	119905	
	Погрузо- разгруз. работы (ТБ.01-01)	10.46	1098	
	Перевозка грузов борт.авт 5Т (ТБ.03-02)	10.35	756	
	Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) ТБ.03-21	10.04	301	
	Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС		2155	
	Итого в тек. ценах без оборудования		206144	
	НР от ФОТ (с K=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	13.54	77205	
	СП от ФОТ (с K=0.8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	12.74	42679	
	Итого СМР		326028	
	ИТОГО		326028	
	НДС	18 %	58685	
	ВСЕГО с НДС		384713	

Составил: Инженер-сметчик ООО "КЭСО"

Логиновская Л.Л.

Проверил: